



**Sitzungsvorlage**  
**für die 17. Sitzung des Regionalrates des Regierungsbezirks Köln**  
**am 22. Juni 2018**

**TOP 13**                    **c) Freistellung von Bahnbetriebsflächen betreffend**  
**Flurstücke in Hückelhoven – Ratheim**

Rechtsgrundlage:        § 5 Abs. 3 Geschäftsordnung des Regionalrates (GO)

Berichterstatter:        Herr Plaszczyk, Dezernat 32, Tel.: 0221/ 147-2358

Anlagen:                    1. Bekanntmachung: Freistellung von Bahnbetriebszwecken  
                                      betreffend Flurstücke in Hückelhoven – Ratheim  
                                      2. Lageplan zu 1  
                                      3. Stellungnahme des NVR

**Beschlussvorschlag:**

Der Regionalrat für den Regierungsbezirk Köln schließt sich der Stellungnahme des NVR an und stimmt der Freistellung der Flurstücke in der Gemeinde Hückelhoven, Gemarkung Hückelhoven-Ratheim, Flur 9, Flurstücke 677 und 647 unter der in der Stellungnahme des NVR genannten Bedingung zu.

**Bundesanzeiger**Herausgegeben vom  
Bundesministerium der Justiz  
und für Verbraucherschutz  
[www.bundesanzeiger.de](http://www.bundesanzeiger.de)**Bekanntmachung**Veröffentlicht am Mittwoch, 25. April 2018  
BANz AT 25.04.2018 B7

Seite 1 von 1

**Eisenbahn-Bundesamt  
– Außenstelle Köln –****Öffentliche Bekanntmachung  
gemäß § 23 Absatz 2 des Allgemeinen Eisenbahngesetzes  
– Freistellung von Bahnbetriebszwecken  
betreffend Flurstücke in Hückelhoven –****Vom 16. April 2018**

Nachstehend wird die Aufforderung zur Abgabe einer Stellungnahme gemäß § 23 Absatz 2 des Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG) vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2378, 2396; 1994 I S. 2439), der durch Artikel 1 Nummer 11a des Gesetzes vom 27. April 2005 (BGBl. I S. 1138) eingefügt worden ist, öffentlich bekannt gegeben.

Beim Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle Köln, ist ein Antrag der Stadt Hückelhoven auf Freistellung von Bahnbetriebszwecken gemäß § 23 AEG für die nachfolgenden Flurstücke, Strecke 2540 Linnich–Dalheim, km 20,116–20,203, eingegangen:

Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche (m <sup>2</sup> )
Hückelhoven	Hückelhoven-Ratheim	9	677	41
Hückelhoven	Hückelhoven-Ratheim	9	647 (Teilfläche)	1 017

Hiermit werden die Eisenbahnverkehrsunternehmen, die gemäß § 1 Absatz 2 des Regionalisierungsgesetzes vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2378, 2395), das zuletzt durch Artikel 19 Absatz 23 des Gesetzes vom 23. Dezember 2016 (BGBl. I S. 3234) geändert worden ist, bestimmten Stellen, die zuständigen Träger der Landes- und Regionalplanung, die betroffenen Gemeinden sowie die Eisenbahninfrastrukturunternehmen, soweit deren Eisenbahninfrastruktur an die vom Antrag betroffene Eisenbahninfrastruktur anschließt, zur Stellungnahme zum oben genannten Antrag aufgefordert.

Die Antragsunterlagen können beim Eisenbahn-Bundesamt, Außenstelle Köln, Werkstattstraße 102, 50733 Köln, während der Dienststunden eingesehen werden.

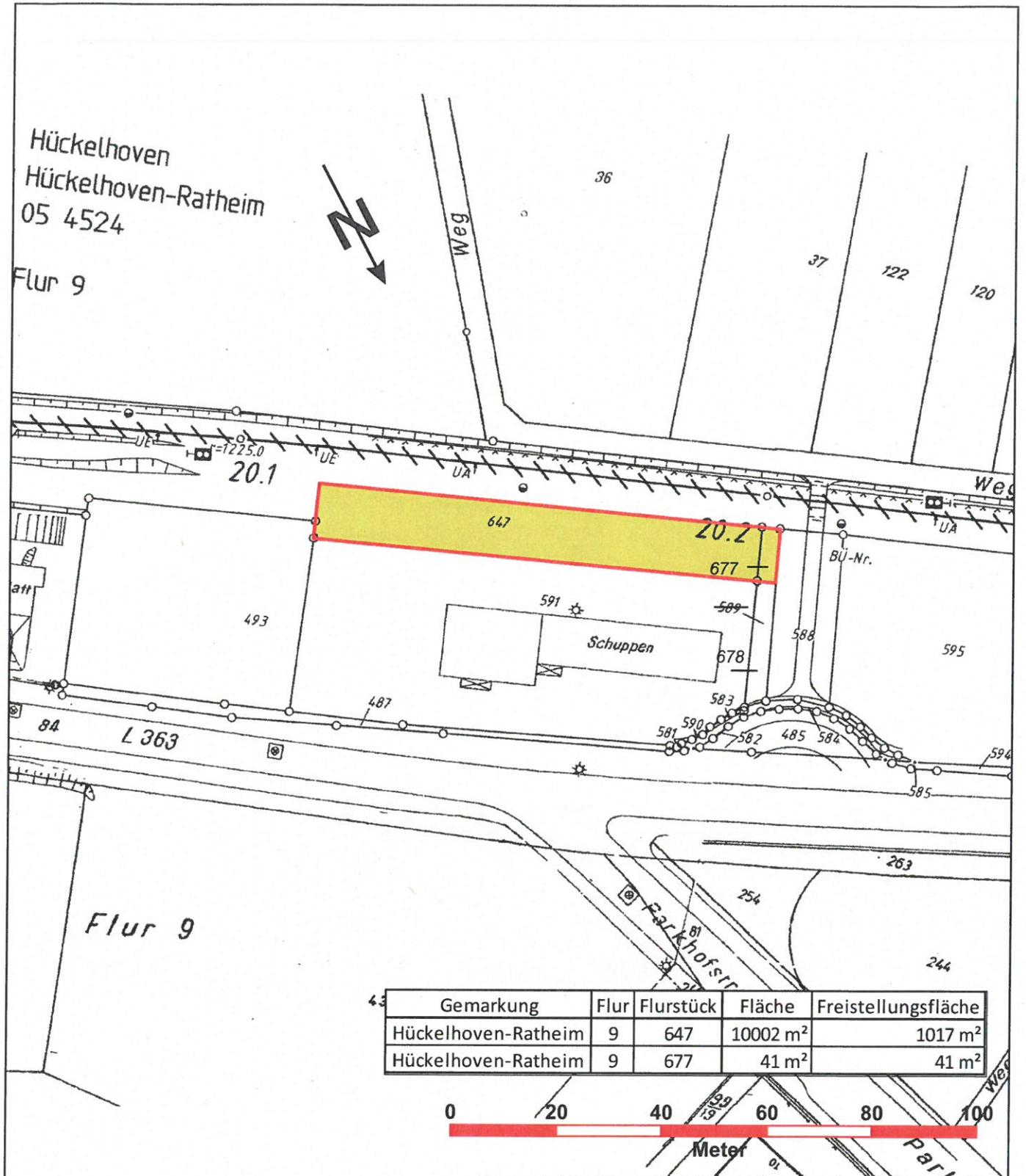
Mit der Stellungnahme besteht Gelegenheit, Anregungen und Bedenken, die für oder gegen die Freistellung von Bahnbetriebszwecken der genannten Flurstücke sprechen, vorzutragen.

Die Stellungnahme ist dem Eisenbahn-Bundesamt unter der oben genannten Adresse innerhalb einer Frist von zwei Monaten nach dieser Veröffentlichung zu übermitteln.

Köln, den 16. April 2018  
64151 - 641pf/005 - 2018#007

Eisenbahn-Bundesamt  
– Außenstelle Köln –

Im Auftrag  
Lausberg-Kriffft



Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche	Freistellungsfläche
Hückelhoven-Ratheim	9	647	10002 m <sup>2</sup>	1017 m <sup>2</sup>
Hückelhoven-Ratheim	9	677	41 m <sup>2</sup>	41 m <sup>2</sup>






Flächen- Informations- und Managementsystem

### Freistellungsplan Hückelhoven-Ratheim Flur 9 Flst. 647 und 677

<b>Deutsche Bahn AG, DB Immobilien</b> Region West Erna-Scheffler-Straße 5 - 51103 Köln	1 : 1.000 DIN A4 Blatt 1 von 1 Datum 23.03.2018
---	---

© Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Deutsche Bahn AG, DB Immobilien  
 © ATKIS, © DTK25, © DTK200, © DTK1000; Vermessungsverwaltungen der Länder und BKG, Frankfurt a. M.  
 © GeoBasis-DE / BKG 2015; © Bahnhofs- und Streckenpläne (IvE); DB Netz AG, DB-GIS BahnGeodaten;  
 © OpenStreetMap contributors, unter OpenDatabase Licence (www.openstreetmap.org/copyright). - Werbeträger: © Suiber DERG Media GmbH  
 Die Planinhalte beruhen auf Bestandsinformationen der Deutsche Bahn AG, DB Immobilien und sind nicht als rechtsverbindliche Eigentums- oder Besitznachweise geeignet. Für weitere Einzelheiten wenden Sie sich bitte an die zuständige Region der Deutsche Bahn AG, DB Immobilien. Eine Gewährleistung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der Daten wird ausgeschlossen.

Kopie z. d. A. Fellecke

07/106

Leo



Nahverkehr Rheinland GmbH • Glockengasse 37-39 • 50667 Köln

Eisenbahn-Bundesamt  
Außenstelle Köln  
Werkstattstraße 102  
50733 Köln

Nahverkehr Rheinland GmbH  
Glockengasse 37-39  
50667 Köln  
Tel.: +49 (0) 221 20808-0  
Fax: +49 (0) 221 20808-6640  
www.nvr.de • info@nvr.de

Unser Zeichen: Fel

Durchwahl: -6676  
Joerg.Fellecke@nvr.de

7. Juni 2018

**Freistellung von Bahnbetriebszwecken betreffend Flurstücke in Hückelhoven  
Bekanntmachung im Bundesanzeiger am 25. April 2018**

Sehr geehrte Frau Lausberg-Kriffitt,

wir beziehen wir uns auf Ihre Veröffentlichung im Bundesanzeiger BAnz AT 25.04.2018 B7 vom 25.04.2018, in welcher Sie die Freistellung von Betriebszwecken der Flurstücke in der Gemeinde Hückelhoven, Gemarkung Hückelhoven-Ratheim, Flur 9, Flurstücke 677 und 647 bekannt geben.

Der NVR hat keine Einwände gegen die Freistellung von Bahnbetriebszwecken der Strecke 2540 Ratheim – Baal im Streckenabschnitt Hückelhoven-Zentrum bis Ratheim. Dieses steht jedoch unter der Bedingung, dass die Darstellung einer Ersatztrasse im Flächennutzungsplan festgelegt ist.

Die Strecken 2540 Baal – Hückelhoven-Zentrum und 2541 Verbindungskurve Güterbahnhof Baal zur Strecke Baal – Hückelhoven-Zentrum sind von einer Freistellung ausgenommen.

Mit freundlichen Grüßen  
Nahverkehr Rheinland GmbH

i. A.

Wirths

i. A.

Fellecke