



|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Drucksache Nr. KRS 5/2017                                       |       |
| TOP 4                                                           | Seite |
| Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2017 | 2     |

## **Erläuterungen zum Einplanungsvorschlag der Bezirksregierung Köln zum Städtebauinvestitionsprogramm 2017:**

### **I. Rechtsgrundlagen:**

- Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen zur Stadtentwicklung und Stadterneuerung vom 22.10.2008
- §§ 23 und 44 Landeshaushaltsordnung (LHO) mit VV
- Fördersatzerlass 2017

### **II. Grundlagen des Programmvorschlags**

#### **1. Eckdaten**

Mit Aufstellungserlass vom 02.12.2017 hat das Landesbauministerium die Eckdaten für das Stadterneuerungsprogramm 2017 bekannt gegeben.

Danach stehen landesweit 322,0 Mio € Bundes- und Landesfördermittel zur Verfügung.

Für den Regierungsbezirk Köln stehen laut Aufstellungserlass

**79,5 Mio €**

zur Verfügung.

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Drucksache Nr. KRS 5/2017                                       |       |
| TOP 4                                                           | Seite |
| Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2017 | 3     |

Ob und in welchem Umfang EFRE-Mittel für städtebauliche Maßnahmen bereit gestellt werden können, ist noch nicht absehbar. EFRE-Mittel sind daher im vorstehenden Zahlenwerk nicht enthalten.

## 2. Handlungs- und Förderschwerpunkte

Der Einsatz der Fördermittel konzentriert sich auf nachfolgende Handlungsschwerpunkte:

- Stärkung der Innenstädte und Stadtteilzentren in ihrer städtebaulichen Funktion, insbesondere mit Blick auf die Aufenthalts- und Gestaltungsqualität sowie zur Vermeidung bzw. Beseitigung von gewerblichem Leerstand (**Aktive Stadt- und Ortszentren: 57,5 Mio €**).
- Fortentwicklung von Stadt- und Ortsteilen mit besonderem sozialem und ökologischen Entwicklungsbedarf (**Soziale Stadt: 105,1 Mio€**) sowie der Herstellung nachhaltiger städtebaulicher Strukturen bei erheblichen Funktionsverlusten, insbesondere durch Brachen und Gebäudeleerstände (**Stadtumbau West: 96,7 Mio €**).
- Förderung des **Städtebaulichen Denkmalschutzes (26,6 Mio €)**, insbesondere in Historischen Stadtkernen mit denkmalwerter oder baukulturell wertvoller Bausubstanz. Dazu zählen auch Gründerzeitgebiete, die als geschlossenes Ensemble erhalten sind, Siedlungen der 20er und 30er Jahre mit hoher baukultureller Bedeutung, industriell geprägte Stadtquartiere mit Industrie- und Technologiedenkmalen.
- **Kleinere Städte und Gemeinden (36,2 Mio €)** fördert die interkommunale Zusammenarbeit von Klein- und Mittelstädten insbesondere zur Bewältigung der mit dem Demografischen Wandel verbundenen Herausforderungen. Im Fokus steht dabei die Sicherung der Daseinsvorsorge.

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Drucksache Nr. KRS 5/2017                                       |       |
| TOP 4                                                           | Seite |
| Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2017 | 4     |

Ein Schwerpunkt in der Städtebauförderung ist die Verbesserung des kommunalen Gebäudebestandes der Kernhaushalte. Im Rahmen integrierter Gesamtkonzepte sollen dabei Maßnahmen zur Verringerung der CO<sup>2</sup>-Emissionen und zur Steigerung der Energieeffizienz einschließlich des Einsatzes erneuerbarer Energien sowie Maßnahmen zur Herstellung von Barrierefreiheit gefördert werden. Zu diesen Gemeinbedarfseinrichtungen im kommunalen Kernhaushalt gehören:

- Bildungseinrichtungen (Kindergärten, Schulen, Weiterbildung)
- Freizeiteinrichtungen (Jugend- und Altentreffs)
- Gesundheit (Sportstätten zur Unterstützung des Schul- und Breitensports, Gebäude der freiwilligen Feuerwehr)
- Sonstige öffentliche Gemeinbedarfseinrichtungen
- Öffentlicher Raum (Plätze, Straßenräume, Fußgängerzonen, Parks)

Ein weiterer Schwerpunkt sind Projekte, die den sozialen Zusammenhalt und die Integration aller Bevölkerungsgruppen fördern. Städtische und ländliche Räume mit erhöhten strukturellen Schwierigkeiten werden vorrangig gefördert.

Projekte mit einem integrativen Ansatz haben übergreifend einen herausgehobenen Stellenwert.

### **III. Der Programmvorschlag für den Regierungsbezirk Köln**

Insgesamt wurden 57 Förderanträge mit förderfähigen Kosten in Höhe von 130,2 Mio. € und einer Fördererwartung von 92,9 Mio. € vorgelegt. Das tatsächliche Investitionsvolumen liegt deutlich darüber.

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Drucksache Nr. KRS 5/2017                                       |       |
| TOP 4                                                           | Seite |
| Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2017 | 5     |

Das Volumen der vorgelegten Anträge übersteigt das für den Regierungsbezirk Köln vorgesehene Budget deutlich. Bei der Priorisierung wurden neben den vorgenannten Förderschwerpunkten insbesondere Bauabschnitte verkleinert, Finanzplanungen und Umsetzungszeiten berücksichtigt sowie Ausfinanzierungen angestrebt.

Die Anträge sind in 3 Förderprioritäten eingestuft worden:

- A = Förderung in 2017
- B = grundsätzlich förderfähig, aber keine Förderung in 2017
- C = ohne Förderchancen
- (R) = nur nachrichtlich: Maßnahme ruhend und noch nicht abgeschlossen, kein Förderantrag für 2017

Der hiermit vorgelegte **Programm-vorschlag** enthält in der **Priorität „A“ 53 Maßnahmen** mit einem Zuschussvolumen in Höhe von **89,8 Mio. €**. Die grün hinterlegte Projekte konnten aufgrund des bereitgestellten Budgets nicht oder nicht in Gänze berücksichtigt werden (23 Maßnahmen, 52,5 Mio. €).

**4 Projekte** sind mit **Förderpriorität „B“** eingestuft worden. Diese Kategorie enthält Projekte, die die erforderliche Planungstiefe noch nicht erreicht haben, grundsätzlich aber förderfähig sind (4 Anträge mit förderfähigen Kosten i.H. von 4,4 Mio. €).

Projekte ohne Förderchancen (**Priorität C**) sind nicht beantragt worden.

Der Programm-vorschlag umfasst nachfolgende Mittelbindungen:

|                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------|-------|
| Drucksache Nr. KRS 5/2017                                       |       |
| TOP 4                                                           | Seite |
| Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2017 | 6     |

### Priorität A

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Aktive Orts- und Stadtzentren (16): | 32,201 Mio. €        |
| Soziale Stadt (8):                  | 8,097 Mio. €         |
| Stadtumbau West (14):               | 28,610 Mio. €        |
| Städtebaulicher Denkmalschutz (2):  | 5,999 Mio. €         |
| Kleinere Städte und Gemeinden (13): | 14,867 Mio. €        |
| Gesamt:                             | <b>89,774 Mio. €</b> |

### Zusammenfassung:

Insgesamt werden **53 Projekte** zur Förderung vorgeschlagen.

Die förderfähigen Kosten dieser Projekte betragen 125,8 Mio. €

die vorgeschlagene **Förderung 89,8 Mio. €**

#### Erläuterung der Abkürzungen in der Projektliste:

F = Fortsetzungsmaßnahme, neuer Bauabschnitt

N = neue Maßnahme

R = Maßnahme ruhend und noch nicht abgeschlossen, kein Förderantrag für 2016

AZ = Aktive Stadt- und Ortszentren

ST = Soziale Stadt

SUW = Stadtumbau West

SD = Städtebaulicher Denkmalschutz

KSG = Kleinere Städte und Gemeinden

Drucksache Nr. KRS 5/2017

Anlage

# Einplanung Städtebauförderprogramm NRW 2017

Stand: 23.01.2017

| Lfd. Nr.       | Bezirks-regierung | Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort) | Bezeichnung der Gebietskulisse / Maßnahme                        | Förder-priorität | Projektdaten in TEUR         |                       |                  |                             |                     | Einplanung Programm 2017 in TEUR |                       |                |               |               |           | Künftige Förderung (ab 2018) in TEUR | vorauss. Finanz.-Ende der Gesamtmaßnahme (Progr.-jahr) | Maßn.-status F/N/R | Projektbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                     | Programm-zuordnung 2017 | Regionalrats-Zuordnung RVR oder BR |
|----------------|-------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|---------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
|                |                   |                                                   |                                                                  |                  | Gesamt-kosten (GK) der Maßn. | davon zwf. GK in StbF | Förder-satz in % | (vorauss.) Gesamt-förderung | bisherige Förderung | zwf. Ausgaben                    | akt. Förder-satz in % | Förderung 2017 | davon:        |               |           |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                                    |
|                |                   |                                                   |                                                                  |                  |                              |                       |                  |                             |                     |                                  |                       |                | Bundes-mittel | Landes-mittel | EU-Mittel |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                                    |
| <b>Summen:</b> |                   |                                                   |                                                                  |                  | <b>2.218.959</b>             | <b>1.158.121</b>      |                  | <b>829.252</b>              | <b>254.861</b>      | <b>130.191</b>                   |                       | <b>89.774</b>  | <b>41.898</b> | <b>47.876</b> | <b>0</b>  | <b>484.617</b>                       |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                         |                                    |
| 1              | Köln              | Aachen (313000)                                   | Aktive Zentren, Aachen-Brand                                     | A                | 23.799                       | 5.179                 | 80               | 4.143                       | 2.671               | 1.640                            | 80                    | 1.312          | 546           | 766           | 0         | 160                                  | 2018                                                   | F                  | Pocketpark Rombachstraße Vennbahntrasse: Spielplatz und Radstation, Grundschule Marktstraße: Sanierung und Umnutzung der Turnhalle zu einer Versammlungsstätte                                                                                                          | AZ                      | BR                                 |
| 2              | Köln              | Aachen (313000)                                   | Aktive Zentren, Innenstadt-konzept 2022                          | A                | 41.575                       | 27.034                | 80               | 21.627                      | 3.588               | 4.326                            | 80                    | 3.461          | 1.442         | 2.019         | 0         | 14.578                               | 2022                                                   | F                  | Machbarkeitsstudie zum Sichtbar- und Erlebbarmachen der Aachener Bäche, Parkpflegewerk Stadt- und Kulturpark (Teil1), Verbesserung des Wohnumfeldes durch Begrünung als Beitrag zum Klimaschutz, Verbesserung der Freibereiche von Schulen (1. Teilmaßnahme Premiumweg) | AZ                      | BR                                 |
| 3              | Köln              | Aachen (313000)                                   | Stadtumbau West, Aachen-Haaren                                   | R                | 5.531                        | 5.091                 | 80               | 4.073                       | 1.862               | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 2.211                                | 2019                                                   | R                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                        | SUW                     | BR                                 |
| 4              | Köln              | Aachen (313000)                                   | Soziale Stadt, Aachen Nord                                       | R                | 46.706                       | 23.302                | 80               | 18.642                      | 15.336              | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 3.306                                | 2019                                                   | R                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                        | ST                      | BR                                 |
| 5              | Köln              | Alsdorf (354004)                                  | Soziale Stadt, Alsdorf Mitte                                     | R                | 43.852                       | 21.622                | 80               | 17.131                      | 17.131              | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 2019                                 | R                                                      | 2017 kein Antrag   | ST                                                                                                                                                                                                                                                                      | BR                      |                                    |
| 6              | Köln              | Baesweiler (354008)                               | Aktive Zentren, Baesweiler Innenstadt                            | A                | 26.023                       | 24.767                | 70               | 17.337                      | 5.419               | 3.432                            | 70                    | 2.402          | 1.144         | 1.258         |           | 9.516                                | 2019                                                   | F                  | Energetische Untersuchung öffentl. Gebäude, Umgestaltung der Kirchstraße, der Straße in der Schaaf und vorhandener Fußwegeverbindungen, Hof- und Fassadenprogramm (PU=94, VB=3.283, PH=55)                                                                              | AZ                      | BR                                 |
| 7              | Köln              | Baesweiler (354008)                               | Soziale Stadt, Setterich Nord                                    | R                | 13.495                       | 13.001                | 60               | 8.298                       | 6.542               | 0                                | 60                    | 0              | 0             | 0             |           | 1.756                                | 2018                                                   | R                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                        | ST                      | BR                                 |
| 8              | Köln              | Bergheim (362008)                                 | Städtebaulicher Denkmalschutz "Innenstadt Bergheim "             | A                | 19.785                       | 19.205                | 70               | 13.443                      | 0                   | 4.255                            | 70                    | 2.979          | 1.418         | 1.561         | 0         | 10.464                               | 2022                                                   | N                  | Öffnung + Erlebbarmachen der kleinen Erft, Errichtung des G8-Pavillons vor dem Aachener Tor, Projektsteuerung, Leerstandsmanagement + Öffentlichkeitsarbeit                                                                                                             | SD                      | BR                                 |
| 9              | Köln              | Bergheim (362008)                                 | Soziale Stadt Bergheim Süd-west                                  | A                | 26.097                       | 24.627                | 70               | 17.846                      | 14.238              | 1.154                            | 70                    | 808            | 384           | 424           | 0         | 2.800                                | 2020                                                   | F                  | Ankauf Albrecht-Dürer-Allee 4-6                                                                                                                                                                                                                                         | ST                      | BR                                 |
| 10             | Köln              | Bergisch Gladbach (378004)                        | Aktive Zentren " InHK-Bensberg "                                 | A                | 15.650                       | 15.537                | 70               | 10.876                      | 0                   | 2.305                            | 70                    | 1.614          | 768           | 846           | 0         | 9.262                                | 2022                                                   | N                  | Planungen, Projektsteuerung, Umgestaltung der Schloßstrasse 1.+2.BA                                                                                                                                                                                                     | AZ                      | BR                                 |
| 11             | Köln              | Bergneustadt (374004)                             | Stadtumbaugebiet "Hackenberg "                                   | R                | 15.682                       | 7.560                 | 80               | 6.048                       | 4.675               | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 1.373                                | 2021                                                   | F                  | 2017 kein Antrag. 2017 Neuausrichtung der Gesamtmaßnahme.                                                                                                                                                                                                               | SUW                     | BR                                 |
| 12             | Köln              | Blankenheim (366008)                              | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiet Blankenheim      | A                | 26.737                       | 21.085                | 70               | 14.760                      | 666                 | 4.740                            | 70                    | 3.318          | 1.580         | 1.738         |           | 10.776                               | 2020                                                   | F                  | Vorbereitung Umnutzung Denkmal Ahrstr. 50, Vernetzungskonzept Bildungslandschaft, Hof- und Fassadenprogramm, 1. Bauabschnitt des Interkommunalen Kultur- und Bildungszentrums (PU=213, PH=229, SK=4.298)                                                                | KSG                     | BR                                 |
| 13             | Köln              | Bonn (314000)                                     | Aktive Zentren "Masterplan Innere Stadt"                         | R                | 114.240                      | 13.173                | 70               | 9.221                       | 2.282               | 0                                | 70                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 6.939                                | 2023                                                   | F                  | 2017 kein Antrag. Neuausrichtung der Gesamtmaßnahme.                                                                                                                                                                                                                    | AZ                      | BR                                 |
| 14             | Köln              | Burscheid (378008)                                | Kleinere Städte und Gemeinden , IHK Burscheid Innenstadt 2025    | A                | 19.268                       | 14.237                | 70               | 9.966                       | 0                   | 1.614                            | 70                    | 1.130          | 538           | 592           | 0         | 8.836                                | 2024ff                                                 | N                  | Planung, Projektsteuerung, Umbau + Aufwertung der oberen Hauptstrasse, Umbau Platz an der Sparkasse                                                                                                                                                                     | KSG                     | BR                                 |
| 15             | Köln              | Dahlem (366012)                                   | Kleinere Städte und Gemeinden, Ortskern Dahlem                   | A                | 4.170                        | 1.820                 | 70               | 1.274                       | 735                 | 118                              | 70                    | 83             | 39            | 44            |           | 456                                  | 2018                                                   | F                  | Gehwegverbreiterung der Ortsdurchfahrt, Gestaltung einer Grünfläche im Ortskern (VB=118)                                                                                                                                                                                | KSG                     | BR                                 |
| 16             | Köln              | Düren (358008)                                    | Aktive Zentren, Innenstadt Düren                                 | A                | 44.561                       | 36.890                | 80               | 29.512                      | 7.040               | 5.841                            | 80                    | 4.673          | 1.947         | 2.726         |           | 17.799                               | 2019                                                   | F                  | Künstlerwettbewerb Friedrich-Ebert-Platz, Umgestaltung Theodor-Heuss-Park und Kaiserplatz, Hof- und Fassadenprogramm (PU=45, VB=5.646, PH=150)                                                                                                                          | AZ                      | BR                                 |
| 17             | Köln              | Eitorf (382016)                                   | Stadtumbaugebiet "Zentralort Eitorf"                             | A                | 31.170                       | 9.503                 | 70               | 6.652                       | 0                   | 569                              | 70                    | 398            | 189           | 209           | 0         | 6.254                                | 2021                                                   | N                  | Planung, Öffentlichkeitsarbeit + Stadtteilmanagement                                                                                                                                                                                                                    | SUW                     | BR                                 |
| 18             | Köln              | Erfstadt (362020)                                 | Stadtumbaugebiet "Masterplan-Liblar"                             | A                | 32.179                       | 22.676                | 70               | 15.873                      | 1.848               | 1.614                            | 70                    | 1.130          | 538           | 592           | 0         | 12.895                               | 2022                                                   | F                  | Sanierung Altbau/Erweiterung Haus der Bildung (Bereich Marienplatz)                                                                                                                                                                                                     | SUW                     | BR                                 |
| 19             | Köln              | Eschweiler (354012)                               | Aktive Zentren, Sanierungsgebiet Innenstadt-Nord                 | A                | 17.664                       | 12.034                | 80               | 9.628                       | 1.869               | 4.943                            | 80                    | 3.954          | 1.647         | 2.307         |           | 3.805                                | 2019                                                   | F                  | Bauberatung, Hof- und Fassadenprogramm, Abbruch des City-Centers / Hertie (PU=116, PH=100, SM=4.727)                                                                                                                                                                    | AZ                      | BR                                 |
| 20             | Köln              | Euskirchen (366016)                               | Aktive Zentren, Sanierungsgebiet Kuchenheim                      | A                | 14.099                       | 7.380                 | 60               | 4.428                       | 837                 | 684                              | 60                    | 410            | 228           | 182           |           | 3.181                                | 2021                                                   | F                  | Bauberatung, Planungswerkstatt Ortsmitte, Verkehrskonzept, Umgestaltung Marktplatz, Aufwertung Nikolausgasse (PU=147, VB=537)                                                                                                                                           | AZ                      | BR                                 |
| 21             | Köln              | Gangelt (370008)                                  | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiet Ortslage Gangelt | A                | 10.526                       | 8.380                 | 60               | 5.028                       | 0                   | 196                              | 60                    | 118            | 65            | 53            |           | 4.910                                | 2020                                                   | N                  | Verbesserung der Barrierefreiheit im Haus der Jugendlichen (SK=196)                                                                                                                                                                                                     | KSG                     | BR                                 |
| 22             | Köln              | Geilenkirchen (370012)                            | Stadtumbau West, Fliegerhorstsiedlung Geilenkirchen-Teveren      | B                | 8.071                        | 1.912                 | 70               | 1.339                       | 26                  | 398                              | 70                    | 0              | 0             | 0             |           | 1.313                                | 2020                                                   | F                  | Gestaltungshandbuch, Öffentlichkeitsarbeit, Quartiersmanagement (PU=398)                                                                                                                                                                                                | SUW                     | BR                                 |
| 23             | Köln              | Gummersbach (374012)                              | Stadtumbaugebiet "Zentrum 2030 "                                 | A                | 69.400                       | 65.648                | 80               | 52.518                      | 5.092               | 2.628                            | 80                    | 2.102          | 876           | 1.226         | 0         | 45.324                               | 2023                                                   | F                  | Planung , Projektsteuerung, Umbau des Bismarckplatzes                                                                                                                                                                                                                   | SUW                     | BR                                 |
| 24             | Köln              | Gummersbach (374012)                              | Soziale Stadt "Bernberg "                                        | A                | 11.173                       | 10.673                | 70               | 7.471                       | 0                   | 2.813                            | 70                    | 1.969          | 937           | 1.032         | 0         | 5.502                                | 2021                                                   | N                  | Planung, städtebauliche Aufwertung Achse Nord, Öffentlichkeitsarbeit, Verfügungsfonds, Projektsteuerung                                                                                                                                                                 | ST                      | BR                                 |
| 25             | Köln              | Heimbach (358012)                                 | Aktive Zentren, Ortskern Heimbach                                | A                | 9.151                        | 6.509                 | 70               | 4.548                       | 393                 | 1.601                            | 70                    | 1.121          | 533           | 588           |           | 3.034                                | 2020                                                   | F                  | Aufwertung Rurfer, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds (PU=28, VB=1.477, PH=87, SM=9)                                                                                                                                                                            | AZ                      | BR                                 |

# Einplanung Städtebauförderprogramm NRW 2017

Stand: 23.01.2017

| Lfd. Nr. | Bezirks-regierung | Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort) | Bezeichnung der Gebietskulisse / Maßnahme                                                                         | Förder-priorität | Projektdaten in TEUR         |                       |                  |                             |                     | Einplanung Programm 2017 in TEUR |                       |                |               |               |           | Künftige Förderung (ab 2018) in TEUR | vorauss. Finanz.-Ende der Gesamtmaßnahme (Progr.-jahr) | Maßn.-status F/N/R | Projektbeschreibung                                                                                                                                                                                                                   | Programm-zuordnung 2017 | Regionalrats-Zuordnung RVR oder BR |
|----------|-------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|---------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
|          |                   |                                                   |                                                                                                                   |                  | Gesamt-kosten (GK) der Maßn. | davon zwf. GK in StbF | Förder-satz in % | (vorauss.) Gesamt-förderung | bisherige Förderung | zwf. Ausgaben                    | akt. Förder-satz in % | Förderung 2017 | davon:        |               |           |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                       |                         |                                    |
|          |                   |                                                   |                                                                                                                   |                  |                              |                       |                  |                             |                     |                                  |                       |                | Bundes-mittel | Landes-mittel | EU-Mittel |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                       |                         |                                    |
| 26       | Köln              | Heinsberg (370016)                                | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiete Oberbruch und Kirchhoven                                         | A                | 23.315                       | 14.858                | 80               | 11.886                      | 23                  | 1.051                            | 80                    | 841            | 350           | 491           |           | 11.022                               | 2020                                                   | F                  | Interkommunales Handlungskonzept, Öffentlichkeitsarbeit, Interkommunales Quartiersmanagement und Bauberatung (PU=1.051)                                                                                                               | KSG                     | BR                                 |
| 27       | Köln              | Hellenthal (366020)                               | Kleinere Städte und Gemeinden, Ortskern Hellenthal                                                                | R                | 4.477                        | 2.473                 | 70               | 1.731                       | 693                 | 0                                | 70                    | 0              | 0             | 0             |           | 1.038                                | 2018                                                   | F                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                      | KSG                     | BR                                 |
| 28       | Köln              | Herzogenrath (354016)                             | Stadtumbau West, Herzogenrath-Mitte                                                                               | A                | 14.181                       | 6.393                 | 70               | 4.475                       | 36                  | 1.914                            | 70                    | 1.340          | 638           | 702           |           | 3.099                                | 2021                                                   | F                  | vorbereitende Planungen und Untersuchungen, Öffentlichkeitsarbeit, Projektmanagement, Bauberatung, Umsetzung Lichtkonzept, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds, Innenstadmanagement (PU=314, VB=598, PH=210, SM=792)           | SUW                     | BR                                 |
| 29       | Köln              | Hückelhoven (370020)                              | Städtebaulicher Denkmalschutz, Zeche Sophia-Jacoba                                                                | A                | 3.020                        | 3.020                 | 60               | 3.020                       | 0                   | 3.020                            | 100                   | 3.020          | 1.006         | 2.014         |           | 0                                    | 2019                                                   | N                  | Denkmalgerechte Sanierung Fördergerüst und Schachthalle Zeche Sophia-Jacoba (SK = 3.020)                                                                                                                                              | SD                      | BR                                 |
| 30       | Köln              | Kall (366024)                                     | Kleinere Städte und Gemeinden - Ortskern Kall                                                                     | A                | 24.245                       | 15.183                | 60               | 9.110                       | 0                   | 2.406                            | 60                    | 1.444          | 802           | 642           |           | 7.666                                | 2021                                                   | N                  | Gutachten zur Bildungslandschaft und zur interkommunalen Entwicklung, Verkehrskonzept, Integriertes Handlungskonzept, Neugestaltung des Bahnhofplatzes, Projektsteuerung, Quartiersmanagement, Bauberatung (PU=400, VB=1.556, SM=450) | KSG                     | BR                                 |
| 31       | Köln              | Kerpen (362032)                                   | Soziale Stadt " ISEK Maastrichter-Strasse "                                                                       | A                | 29.768                       | 22.789                | 80               | 18.231                      | 0                   | 2.787                            | 80                    | 2.230          | 929           | 1.301         | 0         | 16.001                               | 2021                                                   | N                  | Planung, Grunderwerb + Abriss Maastrichter Str. 57, Stadtteilmanagement                                                                                                                                                               | ST                      | BR                                 |
| 32       | Köln              | Köln (315000)                                     | Städtebaulicher Denkmalschutz "Archäologische Zone "                                                              | R                | 68.000                       | 38.531                | 80               | 30.825                      | 18.299              | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 12.526                               | 2020                                                   | F                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                      | SD                      | BR                                 |
| 33       | Köln              | Köln (315000)                                     | Städtebaul. Denkmalschutz, Archäologische Zone                                                                    | R                | 61.578                       | 38.531                | 80               | 30.825                      | 18.300              | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 12.525                               | 2019                                                   | F                  | Bau der Archäologischen Zone                                                                                                                                                                                                          | SD                      | BR                                 |
| 34       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Köln-Lindweiler                                                                                    | A                | 6.444                        | 6.201                 | 80               | 4.961                       | 1.023               | 2.279                            | 80                    | 1.823          | 759           | 1.064         | 0         | 2.115                                | 2018                                                   | F                  | Anpassung der Fuß- und Radwege (insbesondere im Bereich Pingenweg) zu den S-Bahnstationen im Sinne der Verkehrssicherheit und Gewaltprävention, Aufwertung Ortsmitte - Umgestaltung Platzfläche Marienberger Hof                      | ST                      | BR                                 |
| 35       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 1: Bickendorf, Westend und Ossendorf                      | B                | 5.731                        | 4.168                 | 70               | 2.918                       | 0                   | 1.590                            | 70                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 2.918                                | 2018                                                   | N                  | Erstellung des IHK, Quartiersmanagement und Aktivierung, Prozessbegleitende Evaluation, Controlling, Wohnumfeldpflege, Haus-, Hof- und Fassadenprogramm                                                                               | ST                      | BR                                 |
| 36       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 3: Blumenberg, Chorweiler und Seeberg-Nord                | A                | 14.038                       | 3.097                 | 70               | 2.168                       | 611                 | 741                              | 70                    | 519            | 247           | 272           | 0         | 1.038                                | 2018                                                   | F                  | Neugestaltung Spielplätze Osloer Straße + Kopenhagener Straße, Haus-, Hof- und Fassadenprogramm                                                                                                                                       | ST                      | BR                                 |
| 37       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialräume 5+9: Buchheim, Buchforst und Mülheim Nord mit Keupstraße | A                | 10.067                       | 4.505                 | 70               | 3.154                       | 590                 | 327                              | 70                    | 229            | 109           | 120           | 0         | 2.335                                | 2018                                                   | F                  | Haus-, Hof- und Fassadenprogramm                                                                                                                                                                                                      | ST                      | BR                                 |
| 38       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 7: Humboldt/Gremberg und Kalk                             | B                | 7.069                        | 5.156                 | 70               | 3.609                       | 0                   | 2.456                            | 70                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 3.609                                | 2018                                                   | F                  | Erstellung des IHK, Quartiersmanagement und Aktivierung, Prozessbegleitende Evaluation, Controlling, Wohnumfeldpflege, Haus-, Hof- und Fassadenprogramm, Neugestaltung Spielplatz Eythstraße                                          | ST                      | BR                                 |
| 39       | Köln              | Köln (315000)                                     | Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 8: Meschenich und Rondorf                                 | A                | 22.073                       | 19.322                | 70               | 13.525                      | 569                 | 250                              | 70                    | 175            | 83            | 92            | 0         | 12.781                               | 2021                                                   | F                  | Interimsbegegnungszentrum Meschenich/Rondorf                                                                                                                                                                                          | ST                      | BR                                 |
| 40       | Köln              | Königswinter (382024)                             | Aktive Zentren "IHK Königswinter - Altstadt"                                                                      | B                | 25.542                       | 17.075                | 60               | 7.544                       | 0                   | 0                                | 60                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 7.544                                | 2023                                                   | N                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                      | AZ                      | BR                                 |
| 41       | Köln              | Leverkusen (316000)                               | Soziale Stadt, Rheindorf-Nord                                                                                     | A                | 20.590                       | 14.809                | 80               | 11.847                      | 11.255              | 430                              | 80                    | 344            | 143           | 201           | 0         | 248                                  | 2018                                                   | F                  | Käthe-Kollwitz-GS Elbestraße + KITA Pregelstraße: Schadstoffsanierung                                                                                                                                                                 | ST                      | BR                                 |
| 42       | Köln              | Leverkusen (316000)                               | Stadtumbaugebiet "Neue Bahnstadt Opladen"                                                                         | A                | 108.823                      | 58.543                | 80               | 46.835                      | 42.838              | 3.631                            | 70                    | 2.542          | 1.210         | 1.332         | 0         | 1.455                                | 2021                                                   | F                  | Ausfinanzierung der Gesamtmaßnahme / Werkstattverfahren nbso, Freilegung von Grundstücken, Maßnahmen zum Rückbau, ergänzende Erschließungsmaßnahmen                                                                                   | SUW                     | BR                                 |
| 43       | Köln              | Leverkusen (316000)                               | Aktive Zentren "STEK Opladen"                                                                                     | A                | 15.089                       | 15.089                | 80               | 12.071                      | 10.848              | 1.529                            | 80                    | 1.223          | 509           | 714           | 0         | 0                                    | 2020                                                   | F                  | Umgestaltung der Fußgängerzone , Künstlerbunker Karlstraße                                                                                                                                                                            | AZ                      | BR                                 |
| 44       | Köln              | Leverkusen (316000)                               | Stadtumbaugebiet " IHK Leverkusen-Wiesdorf"                                                                       | A                | 316.135                      | 44.273                | 80               | 35.418                      | 0                   | 2.693                            | 80                    | 2.154          | 897           | 1.257         | 0         | 33.264                               | 2022                                                   | N                  | Planungen , städtebaulicher Mehraufwand Umbau Busbahnhof ,1.BA                                                                                                                                                                        | SUW                     | BR                                 |
| 45       | Köln              | Leverkusen (316000)                               | Stadtumbaugebiet "IHK Hitdorf "                                                                                   | R                | 7.161                        | 5.720                 | 80               | 4.576                       | 2.220               |                                  | 80                    |                |               |               |           | 2.356                                | 2020                                                   | F                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                      | SUW                     | BR                                 |
| 46       | Köln              | Linnich (358036)                                  | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiet Linnich                                                           | A                | 16.392                       | 12.027                | 70               | 8.191                       | 1.371               | 2.915                            | 70                    | 2.041          | 971           | 1.070         |           | 4.779                                | 2021                                                   | F                  | Bauberatung, Erschließung des Place de Lesquin, Schaffung eines Freizeitbereichs an der Rur, Umgestaltung der Mäusgasse und des Bendenwegs (PU=70, VB=2.699, PH=66; SM=80)                                                            | KSG                     | BR                                 |

# Einplanung Städtebauförderprogramm NRW 2017

Stand: 23.01.2017

| Lfd. Nr. | Bezirks-regierung | Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort) | Bezeichnung der Gebietskulisse / Maßnahme                                                    | Förder-priorität | Projektdate in TEUR          |                       |                  |                             |                     | Einplanung Programm 2017 in TEUR |                       |                |               |               |           | Künftige Förderung (ab 2018) in TEUR | vorauss. Finanz.-Ende der Gesamtmaßnahme (Progr.-jahr) | Maßn.-status F/N/R | Projektbeschreibung                                                                                                                                                                                                                                                       | Programm-zuordnung 2017 | Regionalrats-Zuordnung RVR oder BR |
|----------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|---------------|-----------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
|          |                   |                                                   |                                                                                              |                  | Gesamt-kosten (GK) der Maßn. | davon zwf. GK in StbF | Förder-satz in % | (vorauss.) Gesamt-förderung | bisherige Förderung | zwf. Ausgaben                    | akt. Förder-satz in % | Förderung 2017 | davon:        |               |           |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                    |
|          |                   |                                                   |                                                                                              |                  |                              |                       |                  |                             |                     |                                  |                       |                | Bundes-mittel | Landes-mittel | EU-Mittel |                                      |                                                        |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |                                    |
| 47       | Köln              | Monschau (354020)                                 | Städtebaulicher Denkmalschutz, Altstadt Monschau                                             | R                | 3.187                        | 3.187                 | 80               | 2.550                       | 1.337               | 0                                | 80                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 1.213                                | 2018                                                   | R                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                          | SD                      | BR                                 |
| 48       | Köln              | Morsbach (374028)                                 | Stadtumbaugebiet "Hauptort Morsbach "                                                        | A                | 21.865                       | 20.050                | 50               | 10.025                      | 0                   | 3.961                            | 50                    | 1.981          | 1.320         | 661           | 0         | 8.044                                | 2022                                                   | N                  | Planungen,1.BA Schulzentrum                                                                                                                                                                                                                                               | SUW                     | BR                                 |
| 49       | Köln              | Much (382036)                                     | Kleinere Städte und Gemeinden "IHK Much "                                                    | A                | 67.473                       | 27.536                | 60               | 16.521                      | 0                   | 1.832                            | 60                    | 1.099          | 610           | 489           | 0         | 15.422                               | 2022                                                   | N                  | Planung, Umgestaltung des Kirchplatzes                                                                                                                                                                                                                                    | KSG                     | BR                                 |
| 50       | Köln              | Nettersheim (366032)                              | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiete Nettersheim, Marmagen und Zingsheim         | A                | 29.116                       | 15.227                | 50               | 7.614                       | 2.033               | 2.215                            | 50                    | 1.108          | 738           | 370           |           | 4.473                                | 2021                                                   | F                  | Verknüpfung Ortskern und Eifelhöhenklinik Marmagen, Aufwertung Freizeitzentrum Nettersheim, Bau Generationenplatz Zingsheim, Hof- und Fassadenprogramm, Umbau Dorfgemeinschaftshaus Zingsheim, Sanierung Rathaus 2. Bauabschnitt (PU=20, VB=1.274, PH=100, SK=776, SM=45) | KSG                     | BR                                 |
| 51       | Köln              | Nümbrecht (374032)                                | Stadtumbaugebiet "Ortskern Nümbrecht "                                                       | A                | 8.490                        | 6.954                 | 80               | 5.563                       | 2.541               | 535                              | 80                    | 428            | 178           | 250           | 0         | 2.594                                | 2019                                                   | F                  | Umgestaltung Niedensgarten + Knottenweiher, Citymanagement, Haus-, Hof- + Fassadenprogramm                                                                                                                                                                                | SUW                     | BR                                 |
| 52       | Köln              | Reichshof (374040)                                | Kleinere Städte und Gemeinden "IHK Reichshof-Eckenhagen"                                     | A                | 9.079                        | 7.895                 | 60               | 4.737                       | 1.634               | 2.193                            | 60                    | 1.316          | 731           | 585           | 0         | 1.787                                | 2021                                                   | F                  | Aufwertung Kurpark, Neubau Jugendpark, Aufwertung Schulhofes Schulzentrum                                                                                                                                                                                                 | KSG                     | BR                                 |
| 53       | Köln              | Rösrath (378028)                                  | Stadtumbaugebiet Rösrath-Nord                                                                | A                | 31.570                       | 25.670                | 70               | 17.969                      | 2.889               | 7.335                            | 70                    | 5.135          | 2.445         | 2.690         | 0         | 9.945                                | 2021                                                   | F                  | 2. Bauabschnitt Schulzentrum Freiherr-vom-Stein-Schule                                                                                                                                                                                                                    | SUW                     | BR                                 |
| 54       | Köln              | Sankt Augustin (382056)                           | Stadtumbaugebiet "Zentrum "                                                                  | A                | 65.358                       | 45.529                | 70               | 31.870                      | 4.566               | 752                              | 70                    | 526            | 250           | 276           | 0         | 26.778                               | 2022                                                   | F                  | Bau der Campus-Magistrale                                                                                                                                                                                                                                                 | SUW                     | BR                                 |
| 55       | Köln              | Schleiden (366036)                                | Aktive Zentren, Masterplan Innenstadt                                                        | A                | 7.428                        | 1.290                 | 60               | 774                         | 0                   | 791                              | 60                    | 475            | 263           | 212           |           | 299                                  | 2018                                                   | N                  | Umgestaltung Marktplatz (VB=791)                                                                                                                                                                                                                                          | AZ                      | BR                                 |
| 56       | Köln              | Selkant (370024)                                  | Kleinere Städte und Gemeinden, Sanierungsgebiete Höngen und Saefelen                         | A                | 11.804                       | 6.356                 | 60               | 3.813                       | 0                   | 1.450                            | 60                    | 870            | 483           | 387           |           | 2.943                                | 2020                                                   | N                  | Sanierung und Umbau Dorzentrum Saefelen (SK=1.450)                                                                                                                                                                                                                        | KSG                     | BR                                 |
| 57       | Köln              | Stolberg (354032)                                 | Stadtumbau West, Talachse Innenstadt                                                         | A                | 19.340                       | 11.935                | 80               | 9.548                       | 6.290               | 1.641                            | 80                    | 1.313          | 547           | 766           |           | 1.945                                | 2018                                                   | F                  | städtebauliche Planung für den Willy-Brandt-Platz, Umgestaltung Umfeld Mühlener Bahnhof, Erarbeitung und Umsetzung Beleuchtungskonzept, Schaffung Quartiersplatz am oberen Steinweg, Hof- und Fassadenprogramm (PU=57, VB=1.375, PH=209)                                  | SUW                     | BR                                 |
| 58       | Köln              | Troisdorf (382068)                                | Stadtumbaugebiet "B(u)ilding City/Nachhaltiger Wohn- und Bildungsstandort Sieglar/Rotter See | A                | 37.105                       | 37.105                | 60               | 22.263                      | 0                   | 3.667                            | 60                    | 2.200          | 1.222         | 978           | 0         | 20.063                               | 2021                                                   | N                  | 1.BA energetische Sanierung Dreifachsporthalle/Kultur- + Sportforum                                                                                                                                                                                                       | SUW                     | BR                                 |
| 59       | Köln              | Troisdorf (382068)                                | Aktive Zentren "Zukunftsinitiative Troisdorf-Innenstadt (ZITI)"                              | R                | 40.181                       | 12.581                | 70               | 8.806                       | 7.476               | 0                                | 70                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 1.330                                | 2020                                                   | F                  | 2017 kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                          | AZ                      | BR                                 |
| 60       | Köln              | Wachtberg (382072)                                | Aktive Zentren "IHK Niederbachem "                                                           | A                | 6.759                        | 4.169                 | 50               | 2.084                       | 0                   | 1.939                            | 50                    | 970            | 646           | 324           | 0         | 1.114                                | 2020                                                   | N                  | Planung , Platzgestaltung Henseler Hof, Umbau Kulturzentrum, Projektsteuerung, Verfügungsfonds, Haus-, Hof- + Fassadenprogramm                                                                                                                                            | AZ                      | BR                                 |
| 61       | Köln              | Waldbröl (374044)                                 | Stadtumbaugebiet "IHK Innenstadt 2025"                                                       | A                | 93.000                       | 23.027                | 80               | 18.421                      | 8.583               | 6.492                            | 80                    | 5.194          | 2.164         | 3.030         | 0         | 4.644                                | 2021                                                   | F                  | Umbau des Hallenbades zum Gartenhallenbad für Alle                                                                                                                                                                                                                        | SUW                     | BR                                 |
| 62       | Köln              | Waldbröl (374044)                                 | Kleinere Städte und Gemeinden "IHK Windeck/Waldbröl 2025"                                    | A                | 1.915                        | 1.915                 | 70               | 1.340                       | 0                   | 280                              | 70                    | 196            | 93            | 103           | 0         | 1.144                                | 2023                                                   | N                  | Planung, Qualifizierung des Gesamtprozesses in 2017, interkommunale Zusammenarbeit mit Windeck                                                                                                                                                                            | KSG                     | BR                                 |
| 63       | Köln              | Wassenberg (370036)                               | Aktive Zentren, Sanierungsgebiet Innenstadt                                                  | A                | 13.667                       | 6.963                 | 70               | 4.842                       | 2.609               | 2.486                            | 70                    | 1.740          | 828           | 912           |           | 493                                  | 2017                                                   | F                  | Aufwertung der Gral-Gernard-Strasse und angrenzender Gassen, Profilierung des Ortskernes, Bauberatung, Fassadenprogramm, Verfügungsfonds (PU=141, VB=2.282, PH=40, SM=23)                                                                                                 | AZ                      | BR                                 |
| 64       | Köln              | Wegberg (370040)                                  | Masterplan Wegberg                                                                           | A                | 40                           | 40                    | 70               | 28                          | 0                   | 40                               | 70                    | 28             | 13            | 15            |           | 0                                    | 2017                                                   | N                  | Erstellung eines Masterplans für die weitere Siedlungsentwicklung im Kernort Wegberg (PU=40)                                                                                                                                                                              | AZ                      | BR                                 |
| 65       | Köln              | Wesseling (362040)                                | Aktive Zentren "Neugestaltung Bahnhofsumfeld und Innenstadt"                                 | A                | 38.820                       | 15.335                | 80               | 12.268                      | 1.819               | 7.715                            | 80                    | 6.172          | 2.571         | 3.601         | 0         | 4.277                                | 2021                                                   | F                  | 1.BA Bahnhofsumfeld , Neugestaltung Bahnhofplatz / Einkürzung Fußgängertunnel                                                                                                                                                                                             | AZ                      | BR                                 |
| 66       | Köln              | Wiehl (374048)                                    | Stadtumbaugebiet "Wiehl-Zentrum"                                                             | A                | 94.775                       | 49.376                | 50               | 24.688                      | 6.395               | 4.334                            | 50                    | 2.167          | 1.444         | 723           | 0         | 16.126                               | 2023                                                   | F                  | Planung, Wiehltal-Gymnasium, 2. BA                                                                                                                                                                                                                                        | SUW                     | BR                                 |
| 67       | Köln              | Wiehl (374048)                                    | Aktive Zentren "IHK Bielstein                                                                | R                | 27.450                       | 8.356                 | 60               | 5.014                       | 2.492               | 0                                | 60                    | 0              | 0             | 0             | 0         | 2.522                                | 2019                                                   | F                  | 2017 Kein Antrag                                                                                                                                                                                                                                                          | AZ                      | BR                                 |
| 68       | Köln              | Windeck (382076)                                  | Kleinere Städte und Gemeinden "IHK Windeck/Waldbröl 2025"                                    | A                | 15.937                       | 12.310                | 70               | 8.617                       | 0                   | 1.862                            | 70                    | 1.303          | 620           | 683           | 0         | 7.314                                | 2024ff                                                 | N                  | Planungen , Projektsteuerung , Umbau der Hauptstrasse in Dattenfeld, interkommunale Zusammenarbeit mit Waldbröl                                                                                                                                                           | KSG                     | BR                                 |
| 69       | Köln              | Wipperfürth (374052)                              | Aktive Zentren "InHK Innenstadt"                                                             | A                | 14.791                       | 10.342                | 70               | 7.240                       | 3.271               | 2.949                            | 70                    | 2.064          | 983           | 1.081         | 0         | 1.905                                | 2021                                                   | F                  | Umgestaltung des Marktplatzes + des Unteren Weges                                                                                                                                                                                                                         | AZ                      | BR                                 |
| 70       | Köln              | Würselen (354036)                                 | Aktive Zentren, Würselen Innenstadt                                                          | A                | 65.468                       | 34.363                | 70               | 24.054                      | 0                   | 832                              | 70                    | 582            | 277           | 305           |           | 23.472                               | 2021                                                   | N                  | Projektsteuerung und Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit, städtebauliche Planungen und Gutachten (u.a. zur Nachnutzung des Realschulstandortes), Hof- und Fassadenprogramm (PU=458, PH=75, SM=299)                                                                 | AZ                      | BR                                 |