

Bezirksregierung Köln



**Kommission für
Regionalplanung und
Strukturfragen des
Regionalrates des
Regierungsbezirks Köln**

4. Sitzungsperiode

Drucksache Nr. KRS 62/2018

Sitzungsvorlage
für die 16. Sitzung der Kommission für Regionalplanung und
Strukturfragen des Regionalrates des Regierungsbezirks Köln
am 31. August 2018

TOP 4 **Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018**

Rechtsgrundlage: § 9 Abs. 2 Landesplanungsgesetz (LPIG NRW)

BerichterstellerIn: Herr Schwerdt, Dez. 35, Tel.: 0221-147-2244
 Herr Labenz, Dez. 35, Tel.: 0221-147-2277
 Herr Jakob, Dez. 35, Tel.: 0221-147-3645

Inhalt: Erläuterungen

Anlage(n): Programmvorschlag zum Stadterneuerungsprogramm 2018
 im Regierungsbezirk Köln

Beschlussvorschlag:

Die Kommission für Regionalplanung und Strukturfragen des Regionalrates nimmt den Einplanungsvorschlag der Bezirksregierung Köln für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018 zur Kenntnis.

Stand: 15. August 2018

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	2

Erläuterungen zum Einplanungsvorschlag der Bezirksregierung Köln zum

Städtebauinvestitionsprogramm 2018

I. Rechtsgrundlagen:

- Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen zur Stadtentwicklung und Stadterneuerung vom 22.10.2008
- §§ 23 und 44 Landeshaushaltsordnung (LHO) mit VV
- Fördersatzerlass 2018

II. Grundlagen des Programmvorschlags

1. Eckdaten

Mit Aufstellungserlass vom 07.06.2018 hat das Landesbauministerium die Eckdaten für das Stadterneuerungsprogramm 2018 bekannt gegeben.

Danach stehen landesweit 349,6 Mio € Bundes- und Landesfördermittel zur Verfügung.

Für den Regierungsbezirk Köln stehen laut Aufstellungserlass

86,4 Mio €

zur Verfügung.

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	3

Ob und in welchem Umfang EFRE-Mittel für städtebauliche Maßnahmen bereit gestellt werden können, ist noch nicht absehbar. EFRE-Mittel sind daher im vorstehenden Zahlenwerk nicht enthalten.

2. Handlungs- und Förderschwerpunkte

Der Einsatz der Fördermittel erfolgt in folgenden Förderprogrammen:

- Stärkung der Innenstädte und Stadtteilzentren in ihrer städtebaulichen Funktion, insbesondere mit Blick auf die Aufenthalts- und Gestaltungsqualität sowie zur Vermeidung bzw. Beseitigung von gewerblichem Leerstand (**Aktive Stadt- und Ortsteilzentren: 57,5 Mio €**).
-
- Fortentwicklung von Stadt- und Ortsteilen mit besonderem sozialem und ökologischem Entwicklungsbedarf (**Soziale Stadt: 105,1 Mio €**) sowie der Herstellung nachhaltiger städtebaulicher Strukturen bei erheblichen Funktionsverlusten, insbesondere durch Brachen und Gebäudeleerstände (**Stadtumbau West: 96,7 Mio €**).
-
- Förderung des **Städtebaulichen Denkmalschutzes (26,6 Mio €)**, insbesondere in Historischen Stadtkernen mit denkmalwerter oder baukulturell wertvoller Bausubstanz. Dazu zählen auch Gründerzeitgebiete, die als geschlossenes Ensemble erhalten sind, Siedlungen der 20er und 30er Jahre mit hoher baukultureller Bedeutung, industriell geprägte Stadtquartiere mit Industrie- und Technologiedenkmalen.
-
- **Kleinere Städte und Gemeinden (36,2 Mio €)** fördert die interkommunale Zusammenarbeit von Klein- und Mittelstädten insbesondere zur Bewältigung der mit dem Demografischen Wandel verbundenen Herausforderungen. Im Fokus steht dabei die Sicherung der Daseinsvorsorge.
-
- **Zukunft Stadtgrün 27,7 Mio €**

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	4

Ein Schwerpunkt ist die Förderung des privatwirtschaftlichen und bürgerschaftlichen Engagements. Gefördert werden Gemeinbedarfseinrichtungen in den Kernhaushalten der Kommunen im Hinblick auf ihre Versorgungsfunktion für die Bevölkerung und als Orte der Begegnung. Dabei soll das Sicherheitsgefühl und die Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum verbessert werden. Basis sind jeweils integrierte, ganzheitliche und sozialraumorientierte Konzepte.

Dazu gehören u.a. folgende Vorhaben:

- kinderfreundliche und generationsübergreifende Um- und Neugestaltung des öffentlichen Raumes
- Schaffung, Erhaltung und Qualifizierung von multifunktionalen Grün- und Freiräumen, Straßenräume, Fußgängerzonen und Parks
- Beseitigung von Angsträumen

III. Der Programmvorschlag für den Regierungsbezirk Köln

Insgesamt wurden **67 Anträge** mit einer **Fördererwartung** von ca. **150 Mio €** (ungeprüft) vorgelegt. Das tatsächliche Investitionsvolumen liegt deutlich darüber.

Das Volumen der vorgelegten Anträge übersteigt das für den Regierungsbezirk Köln vorgesehene Budget deutlich. Bei der Priorisierung wurden neben den vorgenannten Förderschwerpunkten insbesondere Bauabschnitte verkleinert, Finanzplanungen und Umsetzungszeiten berücksichtigt sowie Ausfinanzierungen angestrebt.

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	5

Die Anträge sind in 3 Förderprioritäten eingestuft worden:

- A = Förderung in 2018
- B = grundsätzlich förderfähig, aber keine Förderung in 2018
- C = ohne Förderchancen
- R = nur nachrichtlich: Maßnahme ruhend und noch nicht abgeschlossen, kein Förderantrag für 2018

Der hiermit vorgelegte **Programmorschlag** enthält in der **Priorität „A“ 60 Maßnahmen** mit einem Zuschussvolumen in Höhe von **88,9 Mio. €** (geprüft).

7 Projekte sind mit **Förderpriorität „B“** eingestuft worden. Diese Kategorie enthält Projekte, die die erforderliche Planungstiefe noch nicht erreicht haben, grundsätzlich aber förderfähig sind (7 Anträge mit förderfähigen Kosten i.H. von 15,3 Mio €).

Projekte ohne Förderchancen (**Priorität C**) sind nicht beantragt worden.

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	6

Der Programmvorschlag umfasst nachfolgende Mittelbindungen:

Priorität A

Aktive Orts- und Stadtzentren (16):	20,178 Mio. €
Soziale Stadt (10):	10,508 Mio. €
Stadtumbau West (16):	32,052 Mio. €
Städtebaulicher Denkmalschutz (3):	4,674 Mio. €
Kleinere Städte und Gemeinden (14):	19,589 Mio. €
Zukunft Stadtgrün (1):	1,937 Mio. €
Gesamt:	88,938 Mio. €

Zusammenfassung:

Insgesamt werden **60 Projekte** zur Förderung vorgeschlagen.

Die förderfähigen Kosten dieser A-Projekte betragen 126,8 Mio €,

die vorgeschlagene **Förderung 88,9 Mio €**

Drucksache Nr. KRS 62/2018	
TOP 4	Seite
Einplanungsvorschlag für das Städtebauinvestitionsprogramm 2018	7

Erläuterung der Abkürzungen in der Projektliste:

F = Fortsetzungsmaßnahme, neuer Bauabschnitt

N = neue Maßnahme

R = Maßnahme ruhend und noch nicht abgeschlossen, kein Förderantrag für 2016

AZ = Aktive Stadt- und Ortszentren

ST = Soziale Stadt

SUW = Stadtumbau West

SD = Städtebaulicher Denkmalschutz

KSG = Kleinere Städte und Gemeinden

Einplanung Städtebauförderprogramm BR Köln 2018

Stand: 14.08.2018

Ifd. Nr.	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Gebietskulisse / Maßnahme	Förder-priorität	Projekt-daten in TEUR					Einplanung Programm 2018 in TEUR						Künftige Förderung (ab 2019) in TEUR	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamt-maßnahme (Progr.-jahr)	Maßn.-status F/N/R	Projektbeschreibung	Programm-zuordnung 2018
				Gesamt-kosten (GK) der Maßn.	davon zwf. GK in StbF	Förder-satz in %	(voraus.) Gesamt-förderung	bisherige Förderung	zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz in %	Förderung 2018	davon:							
												Bundes-mittel	Landes-mittel	EU-Mittel					
				2.132.888	1.136.905		808.965	312.909	142.087		88.938	42.240	46.698	0	407.118				
1	Aachen (313000)	Aktive Zentren, Aachen-Brand	A	19.758	5.431	80	4.345	3.743	752	80	602	250	352		0	2018	F	2. BA: Pocketpark Rombachstraße Venbahntrasse: Spielplatz und Radstation, Grundschule Marktstraße: Sanierung und Umnutzung der Turnhalle zu einem kulturellen Zentrum	AZ
2	Aachen (313000)	Aktive Zentren, Innenstadt-konzept 2022	A	53.497	40.112	80	32.090	6.048	4.369	80	3.495	1.456	2.039		22.547	2022	F	Umgestaltung Martin-Luther-Str., Gottfried Str. + Richardstr., Wohnfeldverbesserung 2.BA, Freibereiche Annaschule 2.BA, Umnutzung Turnhalle Franzstr., Energetische Erneuerung + Barrierefreiheit Standesamt	AZ
3	Aachen (313000)	Stadtumbau West, Aachen-Haaren	R	5.531	5.091	80	4.073	1.862	0	80	0	0	0		2.211	2019	R		SUW
4	Aachen (313000)	Soziale Stadt, Aachen Nord	A	45.873	22.469	80	17.769	15.501	500	80	400	166	234		1.868	2019	F	Neugestaltung Schulhof Aerzstraße + Premiumweg 2,	ST
5	Alsdorf (354004)	Soziale Stadt - Alsdorf Mitte	B	47.978	22.888	80	18.113	17.131	1.266	80	0	0	0		982	2018	F	Kostensteigerungen Kultur- und Bildungszentrum, Fortsetzung von Quartiersmanagement, Öffentlichkeitsarbeit und Verfügungsfonds	ST
6	Bad Münstereifel (366004)	Städtebaulicher Denkmalschutz - Kernstadt Bad Münstereifel	A	4.784	4.784	70	3.305	0	269	70	188	89	99		3.117	2022	N	Mobilitätskonzept, Masterplan Werther Quartier, Projektsteuerung	SD
7	Baesweiler (354008)	Aktive Zentren - Baesweiler Innenstadt	A	33.382	25.051	70	17.536	6.861	3.456	70	2.419	1.152	1.267		8.256	2021	F	vorbereitende Planungen, Gestaltungsleitfaden, Wettbewerb Bürgermitte, Aufwertung Kirchvorplatz und Anbindung Pfarrzentrum, Aufwertung "In der Schaa", Neugestaltung Erschließung und Anbindung Sportpark, Aufwertung vorhandener Fußwegeverbindungen im Zentrum, Umsetzung Leit- und Informationssystem, interaktive Spielelemente im öffentlichen Raum	AZ
8	Baesweiler (354008)	Soziale Stadt - Setterich Nord	A	10.766	10.398	60	6.468	6.252	308	70	216	102	114		0	2018	F	Nachnutzungskonzept für den Rathausstandort, energetische Sanierung Sportpark Wolfsgasse	ST
9	Bergheim (362008)	"Starke Quartiere-Starke Menschen / Quadrath-Loendorf"	A	28.867	10.948	70	7.663	0	750	70	525	250	275		7.138	2022	N	Spielplatz Robert-Koch-Str./Umgestaltung Jakob-Bühr-Platz / Personalkosten / Verfügungsfonds / Refinanzierung ISEK (zwf. Ausgaben insg. 1.500 TEUR, davon 750 TEUR EFRE-Kofinanzierung)	ST
10	Bergheim (362008)	Soziale Stadt Bergheim Süd-West	A	26.097	24.627	70	17.846	14.433	4.876	70	3.413	1.625	1.788		0	2019	F	Abriß des Hochhauses in der Albrecht-Dürer-Allee / Fassadenprogramm	ST
11	Bergheim (362008)	Städtebaulicher Denkmalschutz "Bergheim-Innenstadt"	A	45.000	19.966	70	13.976	177	4.321	70	3.025	1.440	1.585		10.774	2023	F	Erlebarmachung der kleinen Erft / Neugestaltung Kölner Str. / Prozesssteuerung / Öffentlichkeitsarbeit / Wettbewerb Stadtmauer	SD
12	Bergisch Gladbach (378004)	Aktive Zentren - Stadtumbaugebiet Bensberg	A	16.756	16.644	70	11.651	1.023	3.732	70	2.612	1.244	1.368		8.016	2021	F	Öffentlichkeitsarbeit, Umgestaltung der Schloßstraße 2. BA, Aufwertung des Burggrabens, Aufwertung des Stadtgartens, Hof- und Fassadenprogramm	AZ
13	Bergneustadt (374004)	Stadtumbaugebiet "Hackenberg"	A	15.682	10.157	80	10.160	5.740	3.079	80	2.463	1.026	1.437		1.957	2020	F	Freilegung von Grundstücken / Hof- und Fassadenprogramm / Entreegestaltung Ladenzentrum / Öffentlichkeitsarbeit	SUW
14	Blankenheim (366008)	Kleinere Städte und Gemeinden - Sanierungsgebiet Blankenheim	A	27.373	18.805	70	13.164	4.202	3.185	70	2.230	1.061	1.169		6.732	2020	F	Projektmanagement, Quartiersöffnung Interkommunales Schulzentrum (2. Bauabschnitt Gebäude und 1. Bauabschnitt Freianlagen), Verfügungsfonds	KSG
15	Bonn (314000)	Aktive Zentren "Masterplan Innere Stadt"	R	###	13.173	70	9.221	2.282	0	70	0	0	0		6.939				AZ
16	Burscheid (378008)	Kleinere Städte und Gemeinden, Burscheid Innenstadt und Hilgen (Burscheid 2025)	A	15.891	14.237	70	9.966	1.130	932	70	652	310	342		8.184	2022	F	Quartiersmanagement, Mehrfachbeauftragung für das Haus der Kulturen, Umgestaltung Obere Hauptstraße, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds	KSG
17	Dahlem (366012)	Kleinere Städte und Gemeinden - Ortskern	A	1.541	1.541	70	1.079	817	374	70	262	124	138		0	2018	F	Umfeldgestaltung Bürgerhausvorplatz, Hof- und Fassadenprogramm	KSG
18	Düren (358008)	Aktive Zentren - Innenstadt Düren	A	46.941	36.890	80	29.512	10.203	4.250	80	3.400	1.416	1.984		15.909	2021	F	Umgestaltung Kaiserplatz, Hof- und Fassadenprogramm	AZ
19	Düren (358008)	Soziale Stadt Düren-Nord - Modellvorhaben Problemimmobilien	A	8.850	6.975	80	5.580	0	1.927	80	1.542	642	900		4.038	2022	N	Vorbereitende Untersuchungen und Planungen, Erwerb und Abbruch bzw. Sicherung von Problemimmobilien, Sanierungsträger, aktivierende Immobilienberatung	ST
20	Eitorf (382016)	Stadtumbaugebiet "Zentralort Eitorf"	A	31.170	9.503	70	6.652	398	4.990	70	3.493	1.663	1.830		2.761	2021	F	Umbau des Theaters am Park	SUW

Einplanung Städtebauförderprogramm BR Köln 2018

Stand: 14.08.2018

lfd. Nr.	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Gebietskategorie / Maßnahme	Förder-priorität	Projektdaten in TEUR					Einplanung Programm 2018 in TEUR						Künftige Förderung (ab 2019) in TEUR	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamtmaßnahme (Progr.-jahr)	Maßn.-status F/N/R	Projektbeschreibung	Programm-zuordnung 2018
				Gesamt-kosten (GK) der Maßn.	davon zwf. GK in StbF	Förder-satz in %	(vorauss.) Gesamt-förderung	bisherige Förderung	zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz in %	Förderung 2018	davon:							
												Bundes-mittel	Landes-mittel	EU-Mittel					
21	Erfstadt (362020)	Stadumbaugebiet "Masterplan-Liblar"	A	32.179	22.576	70	15.803	2.976	2.262	70	1.583	754	829		11.244	2021	F	Umbau des Hallenbades im Bereich des Erfstadtcenters / Platzgestaltung vor der VHS / Verfügungsfonds	SUW
22	Euskirchen (366016)	Aktive Zentren - Sanierungsgebiet	A	14.432	7.168	60	4.301	1.247	107	60	64	35	29		2.990	2022	F	Projektmanagement, Aufwertung der Grünfläche Bachstraße zu einem Begegnungsraum	AZ
23	Gangelt (370008)	Kleinere Städte und Gemeinden - Die Westzipfelregion, Sanierungsgebiet Ortslage Gangelt	A	10.524	8.380	60	5.028	118	3.153	60	1.892	1.051	841		3.018	2020	F	Hof- und Fassadenprogramm, Quartiersöffnung des "Haus der Jugendlichen" (interkomm. Schulstandort Gangelt), Verfügungsfonds	KSG
24	Geilenkirchen (370012)	Stadumbau West - Fliegerhorstsiedlung Geilenkirchen Neu-Teyeren	A	7.354	2.078	70	1.455	26	481	70	337	160	177		1.092	2019	F	Gestaltungshandbuch, Öffentlichkeitsarbeit, Quartiersmanagement, Hof- und Fassadenprogramm	SUW
25	Gummersbach (374012)	Stadumbaugebiet "Zentrum 2030"	A	59.400	35.200	80	28.160	7.146	8.070	80	6.456	2.690	3.766		14.558	2022	F	Umbau der "Alten Vogtei" (der Guten Stube von Gummersbach) zum multikulturellen Zentrum	SUW
26	Gummersbach (374012)	Soziale Stadt "Bernberg"	A	11.173	10.673	70	7.471	1.969	835	70	585	278	307		4.917	2022	F	Stadtteilarchitekt / Aufwertung des Schulhofes /	ST
27	Heimbach (358012)	Aktive Zentren, Ortskern Heimbach	A	9.151	6.509	70	4.548	1.166	106	70	74	35	39		3.308	2020	F	Mehrfachbeauftragung Umgestaltung Hengebachstraße, Künstlerische Gestaltung des Kreisverkehrs am Bahnhof	AZ
28	Heinsberg (370016)	Kleinere Städte und Gemeinden - Sanierungsgebiete Oberbruch und Kirchhoven	A	21.510	13.090	80	10.472	943	3.039	80	2.431	1.013	1.418		7.098	2020	F	Planungswettbewerb ehem. Freibad Oberbruch, 1. Bauabschnitt Umbau der Festhalle Oberbruch zu einem multifunktionalen Quartierszentrum, Verfügungsfonds für Oberbruch und Kirchhoven	KSG
29	Hellenthal (366020)	Kleinere Städte und Gemeinden - Ortskern Hellenthal	A	4.412	3.923	70	2.746	693	2.933	70	2.053	977	1.076		0	2018	F	Hof- und Fassadenprogramm, Energetische Sanierung und Quartiersöffnung der Hauptschule	KSG
30	Herzogenrath (354016)	Stadumbaugebiet West - Herzogenrath-Mitte	A	12.969	6.180	70	4.326	1.340	412	70	288	137	151		2.698	2021	F	Werkstattverfahren Ferdinand-Schmetz-Platz, Machbarkeitsstudie Erlebbare Wurm, Erneuerung der Stadtmöblierung, gestalterische Aufwertung Stadteingang Bahnhof, Aufwertung Bahnbrücke Kleikstraße, kriminalpräventive Maßnahme Fußweg Schürhof	SUW
31	Hückelhoven (370020)	Stadumbaugebiet Sophia-Jacoba	A	38.293	11.621	60	6.973	0	1.438	60	863	479	384		6.110	2022	F	div. Planungsleistungen (u.a. Ortsbildanalyse), Öffentlichkeitsbeteiligung, Projektmanagement, Bauberatung, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds	SUW
32	Kall (366024)	Kleinere Städte und Gemeinden - Kernort Kall	A	24.244	15.191	60	9.115	1.403	488	60	293	162	131		7.419	2021	F	Hof- und Fassadenprogramm, Herstellung Barrierefreiheit Rathaus, Verfügungsfonds	KSG
33	Kerpen (362032)	Soziale Stadt "ISEK Maastrichter Strasse"	A	###	20.177	80	16.141	2.229	3.542	80	2.834	1.180	1.654		11.078	2022	F	Neubau Begegnungszentrum Maastrichter Str. / Spielplätze Genter und Maastrichter Str. / Projektmanagement	ST
34	Köln (315000)	Städtebaulicher Denkmalschutz "Archäologische Zone"	R	73.400	45.379	80	36.303	18.300	0	80	0	0	0		18.003	2021	F	Bau der Archäologischen Zone unter dem jüdischen Museum	SD
35	Köln (315000)	Soziale Stadt, Köln-Lindweiler	R	6.444	4.833	80	3.866	1.475	0	80	0	0	0		2.391	2022	R		ST
36	Köln (315000)	Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 1: Bickendorf, Westend und Ossendorf	B	4.667	3.540	70	2.478	0	961	70	0	0	0		2.478	2021	F	zzgl. 241 TEUR ERFE	ST
37	Köln (315000)	Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 3: Blumenberg, Chorweiler und Seeberg-Nord	A	14.881	4.529	70	3.170	1.079	394	70	276	131	145		1.815	2022	F	Neugestaltung 2 Spielplätze: a) Osloer Straße + b) Kopenhagener Straße (zwl. Ausgaben insg. 787 TEUR, davon 393 TEUR EFRE-Kofinanzierung)	ST
38	Köln (315000)	Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialräume 5+9: Buchheim, Buchforst und Mülheim Nord mit Kaupstraße	A	8.599	5.015	70	3.511	818	195	70	137	65	72		2.556	2022	F	Neugestaltung 2 Spielplätze: a) Rixdorfer Straße + b) Wuppertaler Str./Stiegwiese (zwl. Ausgaben insg. 390 TEUR, davon 195 TEUR EFRE-Kofinanzierung)	ST
39	Köln (315000)	Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 7: Humboldt/Gremberg und Kalk	B	5.759	4.404	70	3.083	0	973	70	0	0	0		3.083	2020	F	zzgl. 540 TEUR EFRE	ST
40	Köln (315000)	Soziale Stadt, Starke Veedel - Starkes Köln; Sozialraum 8: Meschenich und Rondorf	B	15.609	12.164	70	8.515	569	823	70	0	0	0		7.946	2022	F		ST
41	Königswinter (382024)	Stadumbaugebiet "Altstadt 2.0"	B	32.218	13.078	60	7.846	0	1.543	60	0	0	0		7.846	2023	N	Ausgaben der Vorbereitung / Bodenordnung / Erschließung / Fassadenprogramm / Verfügungsfonds / Projektsteuerung	AZ

Einplanung Städtebauförderprogramm BR Köln 2018

Stand: 14.08.2018

lfd. Nr.	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Gebietskategorie / Maßnahme	Förder-priorität	Projektdate in TEUR					Einplanung Programm 2018 in TEUR					Künftige Förderung (ab 2019) in TEUR	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamtmaßnahme (Progr.-jahr)	Maßn.-status F/N/R	Projektbeschreibung	Programm-zuordnung 2018	
				Gesamt-kosten (GK) der Maßn.	davon zwf. GK in StbF	Förder-satz in %	(vorauss.) Gesamt-förderung	bisherige Förderung	zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz in %	Förderung 2018	davon:							
												Bundes-mittel	Landes-mittel						EU-Mittel
42	Kreuzau (358028)	Aktive Zentren - Kernort Kreuzau	A	7.410	6.370	70	4.459	0	737	70	516	245	271		3.943	2021	N	Integriertes Handlungskonzept und städtebauliche Rahmenplanungen, Öffentlichkeitsbeteiligung, Ortskernmanagement samt Quartiersbüro, Bauberatung, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds	AZ
43	Leverkusen (316000)	Soziale Stadt Leverkusen Rheindorf-Nord	A	36.025	15.344	82	12.563	11.983	725	80	580	241	339		0	2018	F	Käthe-Kollwitz-Gesamtschule: Neugestaltung Außenanlagen + Schadstoffsanierung 3. BA	ST
44	Leverkusen (316000)	Stadtumbaugebiet "Neue Bahnstadt Opladen-Ostteil"	A	51.827	29.860	80	22.943	21.202	2.176	80	1.741	725	1.016		0	2019	F	weitere Erschließungsmaßnahmen / Projektsteuerung	SUW
45	Leverkusen (316000)	Stadtumbaugebiet "Neue Bahnstadt-Westteil"	A	67.421	40.378	70	28.265	24.073	5.988	70	4.192	1.996	2.196		0	2022	F	weitere Erschließungsmaßnahmen / Projektsteuerung	SUW
46	Leverkusen (316000)	Aktive Zentren "STEK Opladen"	B	22.167	22.064	80	17.651	12.071	6.975	80	0	0	0		5.580	2020	F	Quartierreffpunkt "Hauptschule im Hederichsfeld" / funktionale, energetische und barrierefreie Modernisierung	AZ
47	Leverkusen (316000)	Stadtumbaugebiet "InHK Hiltorf"	R	7.161	5.720	80	4.576	2.220	0	80	0	0	0		2.356	2021	F	der Umbau der öffentlichen Räume wird erst für das STEP 2019 beantragt	SUW
48	Leverkusen (316000)	Stadtumbaugebiet "InHK Wiesdorf"	A	44.931	36.380	80	29.104	1.891	987	80	790	329	461		26.423	2023	F	Umbau des ZOB-Wiesdorf, 2. BA / Dach	SUW
49	Linnich (358036)	Kleinere Städte und Gemeinden - Sanierungsgebiet Linnich	A	14.038	11.498	70	6.899	3.411	266	70	186	88	98		3.302	2021	F	Verkehrsberuhigungsmaßnahmen im Bendeweg	KSG
50	Marienhöhe (374024)	Aktive Zentren "InHK Ortskern"	B	8.420	5.868	70	4.107	0	2.758	70	0	0	0		4.107	2021	N	Umgestaltung des Heyer Platzes und des Oscar-Kayser-Platzes	AZ
51	Monschau (354020)	Städtebaulicher Denkmalschutz - Altstadt Monschau	A	6.497	3.498	80	2.798	1.337	1.826	80	1.461	608	853		0	2018	F	Inwertsetzung und barrierearme Gestaltung des öffentlichen Raumes, Hof- und Fassadenprogramm, Aufwertung des Burghofes	SD
52	Morsbach (374028)	Stadtumbaugebiet "Hauptort Morsbach"	A	21.865	20.046	50	10.023	2.209	792	50	396	264	132		7.418	2021	F	Umbau des Kurparks zu einem Generationenpark Hof- und Fassadenprogramm / Beratung für Immobilien Eigentümer	SUW
53	Much (382036)	Kleinere Städte und Gemeinden "InHK Much"	A	39.813	9.952	70	6.966	0	2.030	70	1.421	676	745		5.545	2021	N	Umgestaltung des Kirchplatzes / vorbereitende Planungen	KSG
54	Nettersheim (366032)	Kleinere Städte und Gemeinden - Sanierungsgebiete Nettersheim, Marmagen und Zinnshheim	A	31.168	15.181	50	7.591	3.176	5.066	50	2.533	1.688	845		1.882	2020	F	Quartiersöffnung Interkommunaler Schulzweckverband 2.+3. Bauabschnitt	KSG
55	Nörvenich (358052)	Aktive Zentren - Sanierungsgebiet Nörvenich	A	12.231	7.320	70	5.124	0	2.599	70	1.819	866	953		3.305	2022	N	Integriertes Handlungskonzept, Öffentlichkeitsarbeit, Ortskernmanagement und Bauberatung mit Quartiersbüro, Umgestaltung Marktplatz, Verfügungsfonds	AZ
56	Nümbrecht (374032)	Stadtumbaugebiet "Ortskern Nümbrecht"	A	8.490	6.954	80	5.563	2.969	1.497	80	1.198	499	699		1.396	2020	F	Umgestaltung des Dorfplatzes, des Kurparks und der Grünanlage Niedensgarten	SUW
57	Oberbergischer Kreis, Kreisverwaltung (374001)	Kleinere Städte und Gemeinden "Geschäftsstelle der REGIONALE 2025-Agentur GmbH"	A	5.450	5.450	70	3.815	210	5.150	70	3.605	1.716	1.889		0	2022	F	Finanzierung der Geschäftsstelle der REGIONALE 2025-Agentur für den Zeitraum 01.01.2018-31.12.2022	KSG
58	Radevormwald (374036)	Aktive Zentren "Innenstadt 2.0"	A	10.756	10.018	60	6.010	0	512	60	307	170	137		5.703	2023	N	Fortschreibung InHK 2.0, Gestaltung Kaiserstrasse-West, Citymanagement, Öffentlichkeitsbeteiligung	AZ
59	Reichshof (374040)	Kleinere Städte und Gemeinden " InHK Reichshof-Eckenhagen	A	9.079	7.820	60	4.692	2.719	330	60	198	110	88		1.775	2021	F	Aufwertung der Ortsmitte, Hof- und Fassadenprogramm	KSG
60	Rösrath (378028)	Stadtumbau West - Rösrath Nord	A	30.283	21.596	70	15.117	8.024	385	70	270	128	142		6.823	2021	F	Integriertes Handlungskonzept, aktivierende Immobilienberatung, Quartiersverbund Heinrich-Heine-Weg, Prozesssteuerung, Verfügungsfonds	SUW
61	Sankt Augustin (382056)	Stadtumbaugebiet "Zentrum"	A	65.358	45.523	70	31.866	5.092	2.747	70	1.923	915	1.008		24.851	2021	F	Umgestaltung des Karl-Gatzweiler-Platz / Quartiersmanagement	SUW
62	Schleiden (366036)	Aktive Zentren - Masterplan Innenstadt	A	7.344	1.290	60	774	475	499	60	299	166	133		0	2018	F	Imagekonzept, Beleuchtungskonzept, Umgestaltung der Olepromenade und des Rathausvorplatzes, Hof- und Fassadenprogramm, Quartiersmanagement	AZ
63	Sellkant (370024)	Kleinere Städte und Gemeinden - Die Westzipfelregion, Sanierungsgebiete Hoengen und Saefelen	A	15.615	6.290	60	3.774	714	2.617	60	1.570	872	698		1.490	2020	F	Hof- und Fassadenprogramm, Sanierung und Quartiersöffnung des "Haus der Kinder" (interkomm. Schulstandort Sellkant-Höngen), Verfügungsfonds	KSG
64	Stolberg (354032)	Stadtumbau West - Talachse Innenstadt	A	20.707	13.509	80	10.807	8.748	2.574	80	2.059	858	1.201		0	2018	F	Tag der Städtebauförderung, Umbau des Willi-Brandt-Platzes, Hof- und Fassadenprogramm	SUW
65	Troisdorf (382068)	Aktive Zentren "Zukunftsinitiative Troisdorf-Innenstadt (ZITI)"	A	40.181	11.760	70	8.232	7.517	1.022	70	715	340	375		0	2019	F	Umgestaltung der Fußgängerzone, 5. und letzter BA	AZ

Einplanung Städtebauförderprogramm BR Köln 2018

Stand: 14.08.2018

lfd. Nr.	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Gebietskulisse / Maßnahme	Förder- priorität	Projektdaten in TEUR					Einplanung Programm 2018 in TEUR						Künftige Förderung (ab 2019) in TEUR	vorauss. Finanz.- Ende der Gesamt- maßnahme (Progr.-jahr)	Maßn.- status F/N/R	Projektbeschreibung	Programm- zuordnung 2018
				Gesamt- kosten (GK) der Maßn.	davon zwf. GK in StbF	Förder- satz in %	(vorauss.) Gesamt- förderung	bisherige Förderung	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2018	davon:							
												Bundes- mittel	Landes- mittel	EU- Mittel					
66	Troisdorf (382068)	Stadumbaugebiet "Building-City/nachhaltiger Wohn- und Bildungsstandort Sieglar Roter See"	R	37.105	37.105	60	22.263	2.200	0	60	0	0	0	0	20.063	2021	F	in 2018 wird für den Schulstandort ein Wettbewerb durchgeführt	SUW
67	Wachtberg (382072)	Aktive Zentren "InHK Niederbachem"	A	6.759	4.109	50	2.055	818	309	50	155	103	52		1.082	2021	F	Planung / Umsetzung Lichtkonzept	AZ
68	Waldröhl (374044)	Stadumbaugebiet "Innenstadt 2025"	R	93.000	23.027	80	18.421	13.776	0	80	0	0	0		4.645	2021	R	Bürgerdorf am Alsberg, Merkgelände und Umbau des Hallenbades	SUW
69	Wassenberg (370036)	Aktive Zentren - Stadtsanierung Wassenberg	A	9.673	7.619	70	5.034	4.010	1.463	70	1.024	487	537		0	2018	F	Gestaltungshandbuch, Bauberatung, Umgestaltung der Graf-Gerhard-Straße Süd und des westl. Altstadteinganges, Hof- und Fassadenprogramm, Verfügungsfonds	AZ
70	Wegberg (370040)	Aktive Zentren - Masterplan Wegberg	R	40	40	70	28	28	0	70	0	0	0		0	2024ff	F		AZ
71	Wesseling (362040)	Aktive Zentren "Neugestaltung Bahnhofsumfeld und Stadumbaugebiet "Wiehl-Zentrum"	R	38.820	15.335	80	12.268	6.545	0	80	0	0	0		5.723	2022	R	Umgestaltung und Aufwertung des Bahnhofsumfeldes / Einkürzung des Tunnelbauwerkes unter der L 300	AZ
72	Wiehl (374048)	Aktive Zentren "InHK Wiehl"	A	94.775	49.376	50	24.888	8.542	8.000	50	4.000	2.666	1.334		12.346	2022	F	Umbau des Bildungs- und Kulturzentrum (Gymnasium) 3. BA	SUW
73	Wiehl (374048)	Kleinere Städte und Gemeinden "IKEHK Windeck/Waldröhl 2025"	R	27.450	8.356	60	5.014	2.492	0	60	0	0	0		2.522	2019	R	Umgestaltung des Bielsteiner Ortskernes	AZ
74	Windeck (382076)	Aktive Zentren "InHK Windeck/Waldröhl 2025"	A	15.937	12.310	70	8.617	1.499	375	70	263	125	138		6.855	2021	F	Fassadenprogramm und Verfügungsfonds	KSG
75	Wipperfürth (374052)	Aktive Zentren "InHK Innenstadt"	A	14.791	10.342	70	7.240	4.718	3.603	70	2.522	1.201	1.321		0	2021	F	Umgestaltung des Marktplatzes	AZ
76	Würselen (354036)	Städtebaulicher Denkmalschutz - Sanierungsgebiet	A	55.026	22.628	70	15.840	778	221	70	155	73	82		14.907	2022	F	vorbereitende Planungen, Beleuchtung Bahntrassenradweg, Verfügungsfonds	AZ
77	Zülpich (366044)	Zukunft Stadtgrün - Sanierungsgebiet	R	21.258	8.804	70	6.162	6.162	0	70	0	0	0		0	2020	F		SD
78	Zülpich (366044)	Zukunft Stadtgrün - Sanierungsgebiet	A	2.767	2.767	70	1.937	0	2.767	70	1.937	922	1.015		0	2018	N	Schaffung eines Schulcampus als öffentliche innerstädtische Grünfläche	ZS